



## พระราชกฤษฎีกา

ค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ๕)

พ.ศ. ๒๕๓๕

### ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๓๕

เป็นปีที่ ๕๑ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยค่าเช่าบ้านข้าราชการ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๗๘ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๕) พุทธศักราช ๒๕๓๘ และมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติการกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการจ่ายเงินบางประเภทตามงบประมาณรายจ่าย พ.ศ. ๒๕๑๘ จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๓๕”

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๓๕ เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ยกเลิกบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการท้ายพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๒๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๓๕

และให้ใช้บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการตามบัญชีหมายเลข ๑ บัญชีหมายเลข ๒ บัญชีหมายเลข ๓ บัญชีหมายเลข ๔ และบัญชีหมายเลข ๕ ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้แทน

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

บรรหาร ศิลปอาชา

นายกรัฐมนตรี

บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการหมายเลข 1  
สำหรับข้าราชการพลเรือน ข้าราชการพลเรือนในมหาวิทยาลัย ข้าราชการฝ่ายรัฐสภา และข้าราชการครู

ตำแหน่งระดับ 1		ตำแหน่งระดับ 2		ตำแหน่งระดับ 3		ตำแหน่งระดับ 4		ตำแหน่งระดับ 5	
ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท
ชั้นที่ 1 - 4.5	800	ชั้นที่ 1 - 5.5	1,000	ชั้นที่ 1 - 5.5	1,250	ชั้นที่ 1 - 5.5	1,600	ชั้นที่ 1 - 5.5	1,950
ชั้นที่ 5 - 10.5	1,000	ชั้นที่ 6 - 10.5	1,250	ชั้นที่ 6 - 10.5	1,600	ชั้นที่ 6 - 10.5	1,950	ชั้นที่ 6 - 10.5	2,400
ชั้นที่ 11 ขึ้นไป	1,250	ชั้นที่ 11 ขึ้นไป	1,500	ชั้นที่ 11 ขึ้นไป	1,950	ชั้นที่ 11 ขึ้นไป	2,300	ชั้นที่ 11 ขึ้นไป	3,000

ตำแหน่งระดับ 6		ตำแหน่งระดับ 7		ตำแหน่งระดับ 8		ตำแหน่งระดับ 9		ตำแหน่งระดับ 10 ขึ้นไป	
ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท
ชั้นที่ 1 - 5.5	2,400	ชั้นที่ 1 - 10.5	3,000	ชั้นที่ 1 - 5.5	3,000	ชั้นที่ 1 - 5.5	3,500	ชั้นที่ 1 - 5.5	4,000
ชั้นที่ 6 ขึ้นไป	3,000	ชั้นที่ 11 ขึ้นไป	3,500	ชั้นที่ 6 - 10.5	3,500	ชั้นที่ 6 ขึ้นไป	4,000	ชั้นที่ 6 ขึ้นไป	4,000
				ชั้นที่ 11 ขึ้นไป	4,000				

บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการหมายเลข ๒  
สำหรับข้าราชการตุลาการ

ชั้น ๑	ชั้น ๒		ชั้น ๓		ชั้น ๔ ขึ้นไป
ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท
2,400	ชั้นที่ 1 - 9.5 ชั้นที่ 10 ขึ้นไป	3,000 3,500	ชั้นที่ 1 - 5.5 ชั้นที่ 6 ขึ้นไป	3,500 4,000	4,000

บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการหมายเลข 3  
สำหรับข้าราชการอัยการ

ชั้น 1	ชั้น 2	ชั้น 3	ชั้น 4 ขึ้นไป
ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้น 2 ชั้นเงินเดือน ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้น 3 ชั้นเงินเดือน ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้น 4 ขึ้นไป ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท
2,400	ชั้นที่ 1 - 10.5 ชั้นที่ 11 ขึ้นไป 3,000 3,500	ชั้นที่ 1 - 7.5 ชั้นที่ 8 ขึ้นไป 3,500 4,000	4,000

บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการหมายเลข 4  
สำหรับข้าราชการตำรวจ

ระดับ พ. 2	ระดับ ป. 1		ระดับ ป. 2		ระดับ ป. 3		ระดับ ส. 1	
	ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท
ขั้นที่ 1 - 4.5	800	800	ขั้นที่ 1 - 5.5	1,250	ขั้นที่ 1 - 1.5	1,600	ขั้นที่ 1 - 7.5	1,250
ขั้นที่ 5 - 10.5	1,000	1,000	ขั้นที่ 6 - 10.5	1,600	ขั้นที่ 2 - 6.5	1,950	ขั้นที่ 8 - 11.5	1,600
ขั้นที่ 11 ขึ้นไป	1,250	1,250	ขั้นที่ 11 ขึ้นไป	1,950	ขั้นที่ 7 ขึ้นไป	2,400	ขั้นที่ 12 - 15.5	1,950
		1,500					ขั้นที่ 16 ขึ้นไป	2,400

หมายเหตุ :- สำหรับอัตราเงินเดือนขั้นพิเศษที่กำหนดไว้เพื่อใช้เฉพาะกาลตามมติคณะรัฐมนตรี วันที่ 2 พฤษภาคม 2538

ให้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านตามอัตรา ดังต่อไปนี้

ขั้นพิเศษเงินเดือน 6,020 - 7,550 มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ 1,250 บาท

ขั้นพิเศษเงินเดือน 7,720 - 8,570 มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ 1,600 บาท



บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการหมายเลข 5

สำหรับข้าราชการทหาร

ระดับ พ. 2		ระดับ ป. 1		ระดับ ป. 2		ระดับ ป. 3		ระดับ น. 1	
ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ชั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท
ชั้นที่ 1 - 4.5	800	ชั้นที่ 1 - 4.5	800	ชั้นที่ 1 - 5.5	1,250	ชั้นที่ 1 - 1.5	1,600	ชั้นที่ 1 - 7.5	1,250
ชั้นที่ 5 - 10.5	1,000	ชั้นที่ 5 - 9.5	1,000	ชั้นที่ 6 - 10.5	1,600	ชั้นที่ 2 - 6.5	1,950	ชั้นที่ 8 - 11.5	1,600
ชั้นที่ 11 ขึ้นไป	1,250	ชั้นที่ 10 - 14.5	1,250	ชั้นที่ 11 ขึ้นไป	1,950	ชั้นที่ 7 ขึ้นไป	2,400	ชั้นที่ 12 - 15.5	1,950
		ชั้นที่ 15 ขึ้นไป	1,500					ชั้นที่ 16 ขึ้นไป	2,400

หมายเหตุ :- สำหรับอัตราเงินเดือนชั้นพิเศษที่กำหนดไว้เพื่อใช้เฉพาะกาลตามมติคณะรัฐมนตรี วันที่ 2 พฤษภาคม 2538

ให้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านตามอัตรา ดังต่อไปนี้

ชั้นพิเศษเงินเดือน 4,100 - 4,800 มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ 800 บาท

ชั้นพิเศษเงินเดือน 4,900 - 5,880 มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ 1,000 บาท

ชั้นพิเศษเงินเดือน 6,020 - 7,550 มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ 1,250 บาท

ชั้นพิเศษเงินเดือน 7,720 - 8,570 มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ 1,600 บาท





หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชกฤษฎีกาฉบับนี้ คือ เนื่องจากได้มีการปรับปรุงอัตราเงินเดือนของข้าราชการทุกประเภทตามพระราชบัญญัติเงินเดือนและเงินประจำตำแหน่ง พ.ศ. ๒๕๓๔ ทำให้บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการท้ายพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๒๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๓๕ ไม่สอดคล้องกับบัญชีอัตราเงินเดือนที่ปรับปรุงใหม่ สมควรปรับปรุงบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการท้ายพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ ฯ เสียใหม่ ให้สอดคล้องกับบัญชีอัตราเงินเดือนของข้าราชการดังกล่าว จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้