

ตาราง Factor F
งานก่อสร้างอาคาร

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	6 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่าจ้าง (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
1	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
2	12.0383	1.0000	5.5000	18.5383	1.1854	1.0700	1.2684
5	11.9400	1.0000	5.5000	18.4400	1.1844	1.0700	1.2673
10	11.7523	1.0000	5.0000	17.7523	1.1775	1.0700	1.2599
15	8.1313	1.0000	5.0000	14.1313	1.1413	1.0700	1.2212
20	8.1223	1.0000	5.0000	14.1223	1.1412	1.0700	1.2211
25	8.1006	1.0000	4.5000	13.6006	1.1360	1.0700	1.2155
30	7.4491	1.0000	4.5000	12.9491	1.1295	1.0700	1.2086
40	7.2250	1.0000	4.5000	12.7250	1.1273	1.0700	1.2062
50	7.2202	1.0000	4.5000	12.7202	1.1272	1.0700	1.2061
60	6.7961	1.0000	4.0000	11.7961	1.1180	1.0700	1.1962
70	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
80	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
90	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
100	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
150	6.5330	1.0000	4.0000	11.5330	1.1153	1.0700	1.1934
200	6.5224	1.0000	4.0000	11.5224	1.1152	1.0700	1.1933
250	6.2711	1.0000	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
300	6.2679	1.0000	3.5000	10.7679	1.1077	1.0700	1.1852
350	6.1909	1.0000	3.5000	10.6909	1.1069	1.0700	1.1844
400	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
500	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
เกินกว่า 500	5.5503	1.0000	3.5000	10.0503	1.1005	1.0700	1.1775

- หมายเหตุ
1. กรณีค่าจ้างอยู่ระหว่างช่วงของค่าจ้างต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 %

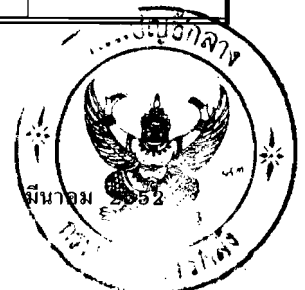
ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 0 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.8875	5.5000	18.6535	1.1865	1.0700	1.2696
1	12.2660	0.8875	5.5000	18.6535	1.1865	1.0700	1.2696
2	12.0383	0.8500	5.5000	18.3883	1.1839	1.0700	1.2668
5	11.9400	0.8125	5.5000	18.2525	1.1825	1.0700	1.2653
10	11.7523	0.7750	5.0000	17.5273	1.1753	1.0700	1.2575
15	8.1313	0.7750	5.0000	13.9063	1.1391	1.0700	1.2188
20	8.1223	0.7625	5.0000	13.8848	1.1388	1.0700	1.2186
25	8.1006	0.7625	4.5000	13.3631	1.1336	1.0700	1.2130
30	7.4491	0.7500	4.5000	12.6991	1.1270	1.0700	1.2059
40	7.2250	0.7500	4.5000	12.4750	1.1248	1.0700	1.2035
50	7.2202	0.7375	4.5000	12.4577	1.1246	1.0700	1.2033
60	6.7961	0.7375	4.0000	11.5336	1.1153	1.0700	1.1934
70	6.7758	0.7125	4.0000	11.4883	1.1149	1.0700	1.1929
80	6.7758	0.7125	4.0000	11.4883	1.1149	1.0700	1.1929
90	6.5412	0.7125	4.0000	11.2537	1.1125	1.0700	1.1904
100	6.5412	0.7125	4.0000	11.2537	1.1125	1.0700	1.1904
150	6.5330	0.6875	4.0000	11.2205	1.1122	1.0700	1.1901
200	6.5224	0.6625	4.0000	11.1849	1.1118	1.0700	1.1897
250	6.2711	0.6125	4.0000	10.8836	1.1088	1.0700	1.1865
300	6.2679	0.5875	3.5000	10.3554	1.1036	1.0700	1.1808
350	6.1909	0.5625	3.5000	10.2534	1.1025	1.0700	1.1797
400	6.1658	0.5125	3.5000	10.1783	1.1018	1.0700	1.1789
500	6.1658	0.5125	3.5000	10.1783	1.1018	1.0700	1.1789
เกินกว่า 500	5.5503	0.4625	3.5000	9.5128	1.0951	1.0700	1.1718

- หมายเหตุ**
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	%						
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.7750	5.5000	18.5410	1.1854	1.0700	1.2684
1	12.2660	0.7750	5.5000	18.5410	1.1854	1.0700	1.2684
2	12.0383	0.7000	5.5000	18.2383	1.1824	1.0700	1.2651
5	11.9400	0.6250	5.5000	18.0650	1.1807	1.0700	1.2633
10	11.7523	0.5500	5.0000	17.3023	1.1730	1.0700	1.2551
15	8.1313	0.5500	5.0000	13.6813	1.1368	1.0700	1.2164
20	8.1223	0.5250	5.0000	13.6473	1.1365	1.0700	1.2160
25	8.1006	0.5250	4.5000	13.1256	1.1313	1.0700	1.2104
30	7.4491	0.5000	4.5000	12.4491	1.1245	1.0700	1.2032
40	7.2250	0.5000	4.5000	12.2250	1.1223	1.0700	1.2008
50	7.2202	0.4750	4.5000	12.1952	1.1220	1.0700	1.2005
60	6.7961	0.4750	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
70	6.7758	0.4250	4.0000	11.2008	1.1120	1.0700	1.1898
80	6.7758	0.4250	4.0000	11.2008	1.1120	1.0700	1.1898
90	6.5412	0.4250	4.0000	10.9662	1.1097	1.0700	1.1873
100	6.5412	0.4250	4.0000	10.9662	1.1097	1.0700	1.1873
150	6.5330	0.3750	4.0000	10.9080	1.1091	1.0700	1.1867
200	6.5224	0.3250	4.0000	10.8474	1.1085	1.0700	1.1861
250	6.2711	0.2250	4.0000	10.4961	1.1050	1.0700	1.1823
300	6.2679	0.1750	3.5000	9.9429	1.0994	1.0700	1.1764
350	6.1909	0.1250	3.5000	9.8159	1.0982	1.0700	1.1750
400	6.1658	0.0250	3.5000	9.6908	1.0969	1.0700	1.1737
500	6.1658	0.0250	3.5000	9.6908	1.0969	1.0700	1.1737
เกินกว่า 500	5.5503	-0.0750	3.5000	8.9753	1.0898	1.0700	1.1660

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 0 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.6625	5.5000	18.4285	1.1843	1.0700	1.2672
1	12.2660	0.6625	5.5000	18.4285	1.1843	1.0700	1.2672
2	12.0383	0.5500	5.5000	18.0883	1.1809	1.0700	1.2635
5	11.9400	0.4375	5.5000	17.8775	1.1788	1.0700	1.2613
10	11.7523	0.3250	5.0000	17.0773	1.1708	1.0700	1.2527
15	8.1313	0.3250	5.0000	13.4563	1.1346	1.0700	1.2140
20	8.1223	0.2875	5.0000	13.4098	1.1341	1.0700	1.2135
25	8.1006	0.2875	4.5000	12.8881	1.1289	1.0700	1.2079
30	7.4491	0.2500	4.5000	12.1991	1.1220	1.0700	1.2005
40	7.2250	0.2500	4.5000	11.9750	1.1198	1.0700	1.1981
50	7.2202	0.2125	4.5000	11.9327	1.1193	1.0700	1.1977
60	6.7961	0.2125	4.0000	11.0086	1.1101	1.0700	1.1878
70	6.7758	0.1375	4.0000	10.9133	1.1091	1.0700	1.1868
80	6.7758	0.1375	4.0000	10.9133	1.1091	1.0700	1.1868
90	6.5412	0.1375	4.0000	10.6787	1.1068	1.0700	1.1843
100	6.5412	0.1375	4.0000	10.6787	1.1068	1.0700	1.1843
150	6.5330	0.0625	4.0000	10.5955	1.1060	1.0700	1.1834
200	6.5224	-0.0125	4.0000	10.5099	1.1051	1.0700	1.1825
250	6.2711	-0.1625	4.0000	10.1086	1.1011	1.0700	1.1782
300	6.2679	-0.2375	3.5000	9.5304	1.0953	1.0700	1.1720
350	6.1909	-0.3125	3.5000	9.3784	1.0938	1.0700	1.1703
400	6.1658	-0.4625	3.5000	9.2033	1.0920	1.0700	1.1685
500	6.1658	-0.4625	3.5000	9.2033	1.0920	1.0700	1.1685
เกินกว่า 500	5.5503	-0.6125	3.5000	8.4378	1.0844	1.0700	1.1603

- หมายเหตุ**
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 5 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.0625	5.5000	18.8285	1.1883	1.0700	1.2715
1	12.2660	1.0625	5.5000	18.8285	1.1883	1.0700	1.2715
2	12.0383	1.1000	5.5000	18.6383	1.1864	1.0700	1.2694
5	11.9400	1.1375	5.5000	18.5775	1.1858	1.0700	1.2688
10	11.7523	1.1750	5.0000	17.9273	1.1793	1.0700	1.2618
15	8.1313	1.1750	5.0000	14.3063	1.1431	1.0700	1.2231
20	8.1223	1.1875	5.0000	14.3098	1.1431	1.0700	1.2231
25	8.1006	1.1875	4.5000	13.7881	1.1379	1.0700	1.2175
30	7.4491	1.2000	4.5000	13.1491	1.1315	1.0700	1.2107
40	7.2250	1.2000	4.5000	12.9250	1.1293	1.0700	1.2083
50	7.2202	1.2125	4.5000	12.9327	1.1293	1.0700	1.2084
60	6.7961	1.2125	4.0000	12.0086	1.1201	1.0700	1.1985
70	6.7758	1.2375	4.0000	12.0133	1.1201	1.0700	1.1985
80	6.7758	1.2375	4.0000	12.0133	1.1201	1.0700	1.1985
90	6.5412	1.2375	4.0000	11.7787	1.1178	1.0700	1.1960
100	6.5412	1.2375	4.0000	11.7787	1.1178	1.0700	1.1960
150	6.5330	1.2625	4.0000	11.7955	1.1180	1.0700	1.1962
200	6.5224	1.2875	4.0000	11.8099	1.1181	1.0700	1.1964
250	6.2711	1.3375	4.0000	11.6086	1.1161	1.0700	1.1942
300	6.2679	1.3625	3.5000	11.1304	1.1113	1.0700	1.1891
350	6.1909	1.3875	3.5000	11.0784	1.1108	1.0700	1.1885
400	6.1658	1.4375	3.5000	11.1033	1.1110	1.0700	1.1888
500	6.1658	1.4375	3.5000	11.1033	1.1110	1.0700	1.1888
เกินกว่า 500	5.5503	1.4875	3.5000	10.5378	1.1054	1.0700	1.1828

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 10 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.1250	5.5000	18.8910	1.1889	1.0700	1.2721
1	12.2660	1.1250	5.5000	18.8910	1.1889	1.0700	1.2721
2	12.0383	1.2000	5.5000	18.7383	1.1874	1.0700	1.2705
5	11.9400	1.2750	5.5000	18.7150	1.1872	1.0700	1.2703
10	11.7523	1.3500	5.0000	18.1023	1.1810	1.0700	1.2637
15	8.1313	1.3500	5.0000	14.4813	1.1448	1.0700	1.2249
20	8.1223	1.3750	5.0000	14.4973	1.1450	1.0700	1.2251
25	8.1006	1.3750	4.5000	13.9756	1.1398	1.0700	1.2195
30	7.4491	1.4000	4.5000	13.3491	1.1335	1.0700	1.2128
40	7.2250	1.4000	4.5000	13.1250	1.1313	1.0700	1.2104
50	7.2202	1.4250	4.5000	13.1452	1.1315	1.0700	1.2107
60	6.7961	1.4250	4.0000	12.2211	1.1222	1.0700	1.2008
70	6.7758	1.4750	4.0000	12.2508	1.1225	1.0700	1.2011
80	6.7758	1.4750	4.0000	12.2508	1.1225	1.0700	1.2011
90	6.5412	1.4750	4.0000	12.0162	1.1202	1.0700	1.1986
100	6.5412	1.4750	4.0000	12.0162	1.1202	1.0700	1.1986
150	6.5330	1.5250	4.0000	12.0580	1.1206	1.0700	1.1990
200	6.5224	1.5750	4.0000	12.0974	1.1210	1.0700	1.1994
250	6.2711	1.6750	4.0000	11.9461	1.1195	1.0700	1.1978
300	6.2679	1.7250	3.5000	11.4929	1.1149	1.0700	1.1930
350	6.1909	1.7750	3.5000	11.4659	1.1147	1.0700	1.1927
400	6.1658	1.8750	3.5000	11.5408	1.1154	1.0700	1.1935
500	6.1658	1.8750	3.5000	11.5408	1.1154	1.0700	1.1935
เกินกว่า 500	5.5503	1.9750	3.5000	11.0253	1.1103	1.0700	1.1880

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 5 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	%						
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.9500	5.5000	18.7160	1.1872	1.0700	1.2703
1	12.2660	0.9500	5.5000	18.7160	1.1872	1.0700	1.2703
2	12.0383	0.9500	5.5000	18.4883	1.1849	1.0700	1.2678
5	11.9400	0.9500	5.5000	18.3900	1.1839	1.0700	1.2668
10	11.7523	0.9500	5.0000	17.7023	1.1770	1.0700	1.2594
15	8.1313	0.9500	5.0000	14.0813	1.1408	1.0700	1.2207
20	8.1223	0.9500	5.0000	14.0723	1.1407	1.0700	1.2206
25	8.1006	0.9500	4.5000	13.5506	1.1355	1.0700	1.2150
30	7.4491	0.9500	4.5000	12.8991	1.1290	1.0700	1.2080
40	7.2250	0.9500	4.5000	12.6750	1.1268	1.0700	1.2056
50	7.2202	0.9500	4.5000	12.6702	1.1267	1.0700	1.2056
60	6.7961	0.9500	4.0000	11.7461	1.1175	1.0700	1.1957
70	6.7758	0.9500	4.0000	11.7258	1.1173	1.0700	1.1955
80	6.7758	0.9500	4.0000	11.7258	1.1173	1.0700	1.1955
90	6.5412	0.9500	4.0000	11.4912	1.1149	1.0700	1.1930
100	6.5412	0.9500	4.0000	11.4912	1.1149	1.0700	1.1930
150	6.5330	0.9500	4.0000	11.4830	1.1148	1.0700	1.1929
200	6.5224	0.9500	4.0000	11.4724	1.1147	1.0700	1.1928
250	6.2711	0.9500	4.0000	11.2211	1.1122	1.0700	1.1901
300	6.2679	0.9500	3.5000	10.7179	1.1072	1.0700	1.1847
350	6.1909	0.9500	3.5000	10.6409	1.1064	1.0700	1.1839
400	6.1658	0.9500	3.5000	10.6158	1.1062	1.0700	1.1836
500	6.1658	0.9500	3.5000	10.6158	1.1062	1.0700	1.1836
เกินกว่า 500	5.5503	0.9500	3.5000	10.0003	1.1000	1.0700	1.1770

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 5 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.8375	5.5000	18.6035	1.1860	1.0700	1.2691
1	12.2660	0.8375	5.5000	18.6035	1.1860	1.0700	1.2691
2	12.0383	0.8000	5.5000	18.3383	1.1834	1.0700	1.2662
5	11.9400	0.7625	5.5000	18.2025	1.1820	1.0700	1.2648
10	11.7523	0.7250	5.0000	17.4773	1.1748	1.0700	1.2570
15	8.1313	0.7250	5.0000	13.8563	1.1386	1.0700	1.2183
20	8.1223	0.7125	5.0000	13.8348	1.1383	1.0700	1.2180
25	8.1006	0.7125	4.5000	13.3131	1.1331	1.0700	1.2125
30	7.4491	0.7000	4.5000	12.6491	1.1265	1.0700	1.2053
40	7.2250	0.7000	4.5000	12.4250	1.1243	1.0700	1.2029
50	7.2202	0.6875	4.5000	12.4077	1.1241	1.0700	1.2028
60	6.7961	0.6875	4.0000	11.4836	1.1148	1.0700	1.1929
70	6.7758	0.6625	4.0000	11.4383	1.1144	1.0700	1.1924
80	6.7758	0.6625	4.0000	11.4383	1.1144	1.0700	1.1924
90	6.5412	0.6625	4.0000	11.2037	1.1120	1.0700	1.1899
100	6.5412	0.6625	4.0000	11.2037	1.1120	1.0700	1.1899
150	6.5330	0.6375	4.0000	11.1705	1.1117	1.0700	1.1895
200	6.5224	0.6125	4.0000	11.1349	1.1113	1.0700	1.1891
250	6.2711	0.5625	4.0000	10.8336	1.1083	1.0700	1.1859
300	6.2679	0.5375	3.5000	10.3054	1.1031	1.0700	1.1803
350	6.1909	0.5125	3.5000	10.2034	1.1020	1.0700	1.1792
400	6.1658	0.4625	3.5000	10.1283	1.1013	1.0700	1.1784
500	6.1658	0.4625	3.5000	10.1283	1.1013	1.0700	1.1784
เกินกว่า 500	5.5503	0.4125	3.5000	9.4628	1.0946	1.0700	1.1713

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 5 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.7250	5.5000	18.4910	1.1849	1.0700	1.2679
1	12.2660	0.7250	5.5000	18.4910	1.1849	1.0700	1.2679
2	12.0383	0.6500	5.5000	18.1883	1.1819	1.0700	1.2646
5	11.9400	0.5750	5.5000	18.0150	1.1802	1.0700	1.2628
10	11.7523	0.5000	5.0000	17.2523	1.1725	1.0700	1.2546
15	8.1313	0.5000	5.0000	13.6313	1.1363	1.0700	1.2159
20	8.1223	0.4750	5.0000	13.5973	1.1360	1.0700	1.2155
25	8.1006	0.4750	4.5000	13.0756	1.1308	1.0700	1.2099
30	7.4491	0.4500	4.5000	12.3991	1.1240	1.0700	1.2027
40	7.2250	0.4500	4.5000	12.1750	1.1218	1.0700	1.2003
50	7.2202	0.4250	4.5000	12.1452	1.1215	1.0700	1.2000
60	6.7961	0.4250	4.0000	11.2211	1.1122	1.0700	1.1901
70	6.7758	0.3750	4.0000	11.1508	1.1115	1.0700	1.1893
80	6.7758	0.3750	4.0000	11.1508	1.1115	1.0700	1.1893
90	6.5412	0.3750	4.0000	10.9162	1.1092	1.0700	1.1868
100	6.5412	0.3750	4.0000	10.9162	1.1092	1.0700	1.1868
150	6.5330	0.3250	4.0000	10.8580	1.1086	1.0700	1.1862
200	6.5224	0.2750	4.0000	10.7974	1.1080	1.0700	1.1855
250	6.2711	0.1750	4.0000	10.4461	1.1045	1.0700	1.1818
300	6.2679	0.1250	3.5000	9.8929	1.0989	1.0700	1.1759
350	6.1909	0.0750	3.5000	9.7659	1.0977	1.0700	1.1745
400	6.1658	-0.0250	3.5000	9.6408	1.0964	1.0700	1.1732
500	6.1658	-0.0250	3.5000	9.6408	1.0964	1.0700	1.1732
เกินกว่า 500	5.5503	-0.1250	3.5000	8.9253	1.0893	1.0700	1.1655

- หมายเหตุ**
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูลที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 10 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.0125	5.5000	18.7785	1.1878	1.0700	1.2709
1	12.2660	1.0125	5.5000	18.7785	1.1878	1.0700	1.2709
2	12.0383	1.0500	5.5000	18.5883	1.1859	1.0700	1.2689
5	11.9400	1.0875	5.5000	18.5275	1.1853	1.0700	1.2682
10	11.7523	1.1250	5.0000	17.8773	1.1788	1.0700	1.2613
15	8.1313	1.1250	5.0000	14.2563	1.1426	1.0700	1.2225
20	8.1223	1.1375	5.0000	14.2598	1.1426	1.0700	1.2226
25	8.1006	1.1375	4.5000	13.7381	1.1374	1.0700	1.2170
30	7.4491	1.1500	4.5000	13.0991	1.1310	1.0700	1.2102
40	7.2250	1.1500	4.5000	12.8750	1.1288	1.0700	1.2078
50	7.2202	1.1625	4.5000	12.8827	1.1288	1.0700	1.2078
60	6.7961	1.1625	4.0000	11.9586	1.1196	1.0700	1.1980
70	6.7758	1.1875	4.0000	11.9633	1.1196	1.0700	1.1980
80	6.7758	1.1875	4.0000	11.9633	1.1196	1.0700	1.1980
90	6.5412	1.1875	4.0000	11.7287	1.1173	1.0700	1.1955
100	6.5412	1.1875	4.0000	11.7287	1.1173	1.0700	1.1955
150	6.5330	1.2125	4.0000	11.7455	1.1175	1.0700	1.1957
200	6.5224	1.2375	4.0000	11.7599	1.1176	1.0700	1.1958
250	6.2711	1.2875	4.0000	11.5586	1.1156	1.0700	1.1937
300	6.2679	1.3125	3.5000	11.0804	1.1108	1.0700	1.1886
350	6.1909	1.3375	3.5000	11.0284	1.1103	1.0700	1.1880
400	6.1658	1.3875	3.5000	11.0533	1.1105	1.0700	1.1883
500	6.1658	1.3875	3.5000	11.0533	1.1105	1.0700	1.1883
เกินกว่า 500	5.5503	1.4375	3.5000	10.4878	1.1049	1.0700	1.1822

- หมายเหตุ**
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 10 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.9000	5.5000	18.6660	1.1867	1.0700	1.2697
1	12.2660	0.9000	5.5000	18.6660	1.1867	1.0700	1.2697
2	12.0383	0.9000	5.5000	18.4383	1.1844	1.0700	1.2673
5	11.9400	0.9000	5.5000	18.3400	1.1834	1.0700	1.2662
10	11.7523	0.9000	5.0000	17.6523	1.1765	1.0700	1.2589
15	8.1313	0.9000	5.0000	14.0313	1.1403	1.0700	1.2201
20	8.1223	0.9000	5.0000	14.0223	1.1402	1.0700	1.2200
25	8.1006	0.9000	4.5000	13.5006	1.1350	1.0700	1.2145
30	7.4491	0.9000	4.5000	12.8491	1.1285	1.0700	1.2075
40	7.2250	0.9000	4.5000	12.6250	1.1263	1.0700	1.2051
50	7.2202	0.9000	4.5000	12.6202	1.1262	1.0700	1.2050
60	6.7961	0.9000	4.0000	11.6961	1.1170	1.0700	1.1951
70	6.7758	0.9000	4.0000	11.6758	1.1168	1.0700	1.1949
80	6.7758	0.9000	4.0000	11.6758	1.1168	1.0700	1.1949
90	6.5412	0.9000	4.0000	11.4412	1.1144	1.0700	1.1924
100	6.5412	0.9000	4.0000	11.4412	1.1144	1.0700	1.1924
150	6.5330	0.9000	4.0000	11.4330	1.1143	1.0700	1.1923
200	6.5224	0.9000	4.0000	11.4224	1.1142	1.0700	1.1922
250	6.2711	0.9000	4.0000	11.1711	1.1117	1.0700	1.1895
300	6.2679	0.9000	3.5000	10.6679	1.1067	1.0700	1.1841
350	6.1909	0.9000	3.5000	10.5909	1.1059	1.0700	1.1833
400	6.1658	0.9000	3.5000	10.5658	1.1057	1.0700	1.1831
500	6.1658	0.9000	3.5000	10.5658	1.1057	1.0700	1.1831
เกินกว่า 500	5.5503	0.9000	3.5000	9.9503	1.0995	1.0700	1.1765

- หมายเหตุ
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 10 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.7875	5.5000	18.5535	1.1855	1.0700	1.2685
1	12.2660	0.7875	5.5000	18.5535	1.1855	1.0700	1.2685
2	12.0383	0.7500	5.5000	18.2883	1.1829	1.0700	1.2657
5	11.9400	0.7125	5.5000	18.1525	1.1815	1.0700	1.2642
10	11.7523	0.6750	5.0000	17.4273	1.1743	1.0700	1.2565
15	8.1313	0.6750	5.0000	13.8063	1.1381	1.0700	1.2177
20	8.1223	0.6625	5.0000	13.7848	1.1378	1.0700	1.2175
25	8.1006	0.6625	4.5000	13.2631	1.1326	1.0700	1.2119
30	7.4491	0.6500	4.5000	12.5991	1.1260	1.0700	1.2048
40	7.2250	0.6500	4.5000	12.3750	1.1238	1.0700	1.2024
50	7.2202	0.6375	4.5000	12.3577	1.1236	1.0700	1.2022
60	6.7961	0.6375	4.0000	11.4336	1.1143	1.0700	1.1923
70	6.7758	0.6125	4.0000	11.3883	1.1139	1.0700	1.1919
80	6.7758	0.6125	4.0000	11.3883	1.1139	1.0700	1.1919
90	6.5412	0.6125	4.0000	11.1537	1.1115	1.0700	1.1893
100	6.5412	0.6125	4.0000	11.1537	1.1115	1.0700	1.1893
150	6.5330	0.5875	4.0000	11.1205	1.1112	1.0700	1.1890
200	6.5224	0.5625	4.0000	11.0849	1.1108	1.0700	1.1886
250	6.2711	0.5125	4.0000	10.7836	1.1078	1.0700	1.1854
300	6.2679	0.4875	3.5000	10.2554	1.1026	1.0700	1.1797
350	6.1909	0.4625	3.5000	10.1534	1.1015	1.0700	1.1786
400	6.1658	0.4125	3.5000	10.0783	1.1008	1.0700	1.1778
500	6.1658	0.4125	3.5000	10.0783	1.1008	1.0700	1.1778
เกินกว่า 500	5.5503	0.3625	3.5000	9.4128	1.0941	1.0700	1.1707

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทันทที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

